

Содержание:

Введение

Одним из наиболее известных в истории, а также являющимся в свою очередь архаическим является договор. Договор — это соглашение двух или нескольких сторон (лиц) об установлении в определенном виде изменении или полном прекращении обязанностей и гражданских прав. Другими словами, можно сказать, что договор является в своем роде право порождающим фактором, правовым инструментом, с помощью которого стороны взаимоотношений самостоятельно устанавливают для себя права и обязанности, гарантии, борются с недостатками и проблемами в законодательстве. Заключение любого вида договора ведет к установлению определенной юридической связи и ответственности между сторонами, заключившими договор. Данная связь становится юридической в силу того, что государство, являющееся гарантом, обеспечивает договор, мерами государственного принуждения. При выборе данной темы курсовой работы стоит отметить что тема «Виды договоров» является актуальной на сегодняшний день. Это можно объяснить тем, что в своей повседневной жизни и трудовой деятельности мы все являемся участниками гражданского оборота, где договор и его виды можно определить, как одну из основополагающих частей отношений между людьми. Цель моей курсовой работы - всестороннее изучение видов договоров. Важной частью курсовой работы является классификация договоров, которые относятся к одной из давних проблем цивилистики. В моей курсовой работе использованы такие нормативные акты, как Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, а основной литературой к написанию курсовой работы стал учебник: «Гражданское право России. Часть 1.» под редакцией Л.Ю. Грудцына и А.А. Спектор выпущенного в 2008 году в г. Москве издательством Проспект, учебник: «Гражданское право России. Часть 1.» под редакцией А.П. Сергеева и Ю.К. Толстого выпущенного в 2005 году в г. Москве издательством Проспект, так же важную часть данных для курсовой работы я почерпнул из информации к изучению курса московской финансово – промышленной академии под руководством Рузакова О.А. город Москва 2008 год. В исследовании данной темы, помимо основной литературы, также хотелось бы отметить труды Н.Д. Егорова, М.И. Брагинского, Е.А. Суханова, А. Ю. Кабалкина

внесшие определенные теоретические знания, а также важную часть практического материала при написании курсовой работы.

1. Виды договор в гражданском праве

Гражданско-правовые договоры обладают общими свойствами и определенными различиями, позволяющими разграничить их между собой. Для того чтобы точно ориентироваться во всей огромной массе разнообразных договоров принято осуществлять их деление на отдельные виды. В основе каждого такого деления могут лежать самые различные категории, которые избираются в зависимости от поставленных целей и задач. Важное практическое и теоретическое значение имеет деление договоров на отдельные виды, позволяя всем участникам гражданского оборота легко выявлять и использовать в своей деятельности наиболее существенные и определенные свойства договоров, прибегая на практике к такому виду договора, который имеет для него важное практическое значение в данный момент. Поскольку договоры являются разновидностью сделок, на них распространяется и деление сделок на различные виды. Так, общее для всех сделок учение об их делении на консенсуальные и реальные в равной мере применимо и к договорам. К примеру, односторонний договор порождает у одной стороны только обязанности, а у другой только права. В свою очередь, при взаимном договоре каждая из сторон наделяется и приобретает права одновременно неся обязанности по отношению к другой стороне, участвующей в данном договоре. Безвозмездный договор — это тот договор, по которому одна из сторон без получения платы или иного вознаграждения обязуется предоставить что-либо другой стороне. Виды безвозмездных договоров хорошо просматриваются в таких договорах, как, например, договор дарения. Безвозмездный договор- в договоре имущественное предоставление производится только одной стороной без получения встречного имущественного предоставления от другой стороны. Противоположностью данного вида договорных отношений выступает возмездный договор, где одна сторона должна получить плату или иное вознаграждение за действие, услугу, работу, определенный вид товара и т.д. Выступить одним из ярких примеров данных договоров может договор купли-продажи. Возмездный договор - свободный договор, это договор, который полностью и всецело при своем заключении зависит от усмотрения сторон. Его определенной противоположностью

является обязательный договор, фетва которого, как это можно заметить из самого названия, является обязательным либо для одной, либо для обеих сторон. Публичный договор — это договор по продаже товара, выполнению работ или оказанию услуг, заключаемый коммерческой организацией и каждым, кто к ней обратится. Реальный договор считается заключенным с момента передачи имущества или совершения иного действия. Заключенным с момента достижения сторонами существенных условий по его пунктам является консенсуальный договор. Договор, условия которого устанавливаются всеми сторонами, участвующими в договоре – взаимосогласованный. Договор в пользу третьего лица - это договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства. Примером данного вида договоров могут стать договора страхования или перевозки багажа (груза). Также стоит отметить договор присоединения, в котором условия определены одной из сторон в стандартных формах и могут быть приняты другой только путем присоединения к предложенному договору в целом. Соглашение сторон заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или выполнении иных условий, является предварительным договором. В современном мире невозможны деловые отношения между людьми без такого огромного, как выше перечислено, количества договорных отношений. Развиваясь вместе с обществом, его нуждами и движением к новым видам сделок, договора, и их виды, будут иметь важное практическое значение на любом этапе взаимоотношения между физическими и юридическими лицами, организациями и простыми гражданами в отдельности.

2.Характеристика отдельных видов договоров

2.1.Основные и предварительные.

Гражданско-правовые договоры различаются в зависимости от их юридической направленности. Предварительный договор - соглашение сторон о заключении основного договора в будущем. Основной договор – это договор, непосредственно

порождающий права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, указанием услуг и т.п. Большинство договоров - это основные договоры, предварительные договоры, встречаются в значительно меньшей степени. До введения на территории РФ статьи 60 Основ гражданского законодательства 1991 года гражданским законодательством РСФСР прямо не предусматривалась возможность заключения предварительных договоров. Однако, заключение таких договоров допускалось, поскольку это не противоречило общему смыслу законодательства России. В современной России заключение предварительных договоров регламентируется статьей 429 Гражданского кодекса РФ. В соответствии с данной статьей по предварительному договору «стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных в предварительном договоре» [1]. Предварительный договор, наряду с основными, заключается в форме, установленной для основного договора, а если форма данного договора не установлена, то в письменной форме. Несоблюдение и нарушение правил о форме любого предварительного договора влечет его ничтожность. Брагинский М.И. в пояснении к данному институту говорит о том, что «форма предварительного договора должна соответствовать требованиям, предъявляемым к основному договору. Если же такие требования законами или иными правовыми актами не установлены, предварительный договор подлежит заключению в простой письменной форме. Основной договор должен быть заключен на условиях, предусмотренных предварительным договором» [2]. Предварительный договор должен содержать те условия, позволяющие установить его предмет, а также другие существенные условия договора. Так, к примеру стороны (покупатель с одной стороны, продавец с другой), могут заключить договор, по которому собственник жилого дома (продавец) обязуется его продать покупателю, а покупатель купить его в начале зимнего сезона. В данном предварительном договоре обязательно должны содержаться и содержаться те условия, которые позволяют определить жилой дом, который в будущем будет продан, а также его определенную продажную цену и перечень лиц, сохраняющих в соответствии с законом право пользования этим домом. В противном случае данный предварительный договор будет считаться незаключенным и недействительным. В предварительном договоре указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если срок в предварительном договоре не определен, основной договор подлежит заключению в течение года с момента заключения предварительного договора. Если в указанные выше сроки основной договор не будет заключен и ни одна из сторон не сделает другой

стороне предложение заключить такой договор (оферта), предварительный договор прекращает свое действие[3]. Не стоит в свою очередь забывать такой важный вопрос, как вопрос о включении в основной договор условий, не предусмотренных предварительным договором. Данный вопрос решается арбитражным судом с учетом конкретных обстоятельств дела[4]

Договоры в пользу третьих лиц и в пользу их участников.

Данные договоры различаются в зависимости от того, кто может потребовать исполнения договора. Как правило, такие договоры заключаются в пользу их участников, и право требовать исполнения этих договоров принадлежит непосредственно их участникам. Вместе с тем в России встречаются и довольно распространены договоры в пользу лиц, которые не принимали участия в заключении договоров. Такие договоры называются договорами в пользу третьих лиц. Как гласит статья. 430 Гражданского кодекса РФ: «договором в пользу третьего лица признается договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу.» [5]. Договоры в пользу третьего лица не следует путать и необходимо отличать от договоров об исполнении третьему лицу. Договоры об исполнении третьему лицу не предоставляют лицу никаких субъективных прав. Поэтому требовать исполнения таких договоров третье лицо не может. Например, при заключении между гражданином и магазином договора купли-продажи подарочного сертификата с вручением его имениннику, последний не вправе требовать исполнения данного договора. Возвращаясь к статье 430 ГК РФ в пример можно поставить договор где арендатор заключил договор страхования арендованного движимого либо недвижимого имущества в пользу его собственника, то право требовать выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая принадлежит арендодателю, в пользу которого заключен договор страхования. И в том случае, когда третье лицо отказалось от права, предоставленного ему по договору, кредитор может воспользоваться этим правом, если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору. Так, в приведенном примере арендатор, заключивший договор страхования в пользу арендодателя, только в том случае вправе требовать выплаты ему страхового возмещения, когда последний отказался от права на его получение. Вместе с тем, в самом договоре могут быть предусмотрены и другие последствия отказа третьего лица от принадлежащего ему права требования. В приведенном выше примере в договоре страхования может быть предусмотрено, что в случае отказа

арендодателя от получения страхового возмещения последнее арендатору не выплачивается. Иные последствия могут быть предусмотрены и законом. Например, в соответствии с действующим законодательством по договору личного страхования на случай смерти в пользу третьего лица, при наступлении страхового случая смерти застрахованного гражданина, а последний, разумеется, не может требовать выплаты страхового возмещения даже в том случае, если третье лицо отказалось от этого права. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, с момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору стороны не могут расторгать или изменять заключенный ими договор без согласия третьего лица (п. 2 ст. 430 ГК). Указанное правило введено в целях защиты интересов третьего лица, которое в своей хозяйственной деятельности может рассчитывать на использование того права, которое оно получило по договору, заключенному в его пользу. Поскольку изменение или расторжение договора, заключенного в пользу третьего лица, может поставить в затруднительное положение третье лицо, решившее воспользоваться предоставленным ему правом, действующее законодательство перекрывает возможность прекращения или изменения содержания этого права после того, как третье лицо выразило должнику свое намерение воспользоваться этим правом [6]. Данное правило применимо, если иное правило не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. В соответствии со статьей 59 - 61 Устава железных дорог договор перевозки, заключаемый между грузоотправителем и железной дорогой в пользу грузополучателя, может быть изменен без согласия грузополучателя даже в том случае, если грузополучатель выразил желание воспользоваться правом, возникшим у него по договору перевозки. [7]. Должник в договоре, заключенном в пользу третьего лица, вправе выдвигать против требования третьего лица возражения, которые он мог бы выдвинуть против кредитора (п. 3 ст. 430 ГК). Например, если грузополучатель предъявляет к перевозчику требование о ненадлежащем качестве доставленного груза, последний вправе ссылаться на то, что качество груза ухудшилось по вине работников грузоотправителя, осуществивших его погрузку.

2.2. Публичные, свободные, и обязательные договора.

По своим основаниям все известные договоры делятся на свободные и обязательные. Большая часть договоров носит свободный характер. Договоры заключаются строго по желанию обеих сторон, что вполне соответствует и обоснованно потребностями развития рыночной экономики. Но иногда в условиях экономически развитого общества встречаются такие виды договоров как обязательные договоры. Обязанность заключения обязательного договора может вытекать из самого нормативно правового акта. Примером тому выступает прямое указания закона, где банк обязан заключить договор банковского счета с любым клиентом, обратившимся с предложением открыть счет (п. 2 ст. 846 ГК).

Юридическая обязанность заключить договор может вытекать и из некоторых административных актов. Так, к примеру, выдача управлением по жилищному обеспечению Министерства обороны Российской Федерации ордера на жилое помещение обязывает жилищно-эксплуатационную организацию заключить договор социального жилищного найма с тем гражданином, которому выдан ордер. Важное место среди огромной массы обязательных договоров занимают публичные договора. Впервые в законодательстве Российской Федерации публичный договор был предусмотрен статьей 426 Гражданского кодекса РФ. В данной статье содержится следующее точное определение публичного договора: "Публичным договором признается договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т. п.)". Если хотя бы один из указанных признаков отсутствует, то договор не является публичным, а будет рассматриваться как свободный договор. Например, предприятие предоставляющее гостиничные услуги заключила договор о купле - продаже с гражданином койко - места в номере определенного класса из которого следует что данное предприятие предоставляет гостиничные услуги, то данный договор будет являться публичным. Но если предприятие предоставляющее гостиничные услуги заключает договор с другим предприятием о продаже последнему излишних кроватей, то это - свободный договор, поскольку его предметом не является деятельность коммерческой организации по продаже товаров и услуг, осуществляемая в отношении каждого, кто к ней обратится. Говоря о вышеуказанной статье можно привести примерный перечень организаций, которые работают с публичными договорами: перевозка транспортом общественного пользования, услуги связи, розничная торговля, гостиничное обслуживание и т.д.

Важное практическое значение выделения публичных договоров состоит в том, что они отличные от общепринятых норм договорного права в России. Как пример подобных специфических правил относящиеся к публичным договорам можно применить следующие варианты:

а) Ни одна коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении заключения публичного договора. Кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей. Так, например, авиакомпания, осуществляющая перевозку пассажиров, не вправе отказать в перевозке одному из пассажиров только по той причине, что работник этой авиакомпании обещал своему знакомому оставить для него место в самолете. Однако такое предпочтение может быть допустимо, если это предусмотрено законом или иным правовым актом. Например, в соответствии со ст. 15 Закона РФ «О ветеранах» инвалиды Великой Отечественной войны пользуются преимущественным правом установки по месту их жительства телефонного аппарата [8].

б) Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением случаев, когда законом и иными правовыми актами допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей. Так, энергоснабжающая организация не может отпускать электроэнергию одним потребителям по одной цене, а другим — по другой. Исключение из данного правила составляет та часть потребителей, которым льготы по оплате электроэнергии установлены законом либо другими правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации. Как пример можно выделить Указ Президента Российской Федерации № 431 от 5.05.92 г. «О мерах по социальной поддержке многодетных семей» многодетным семьям предоставлена скидка в оплате коммунальных услуг не ниже 30% [9].

г) Ни одна коммерческая организация не вправе отказаться от заключения публичного договора при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие товары, услуги, выполнить для него соответствующие работы.

Также не стоит забывать, что с иском о понуждении заключить публичный договор вправе обратиться только контрагент коммерческой организации, обязанной его заключить[10].

2.3. Безвозмездные и возмездные договора.

Данные договоры различаются в зависимости от преследуемого договором характера перемещения любых материальных благ. Возмездным Договор признается, если «одна сторона должна получить плату или иное встречное возмездное предоставление за исполнение своих обязанностей» [11]. Например, договор купли-продажи — это возмездный договор, который исходя из своего названия безвозмездным быть не может в силу того, что одна сторона отдает материальные блага, а другая их получает. Противоположностью договора купли-продажи, выступает договор дарения, который, по своей юридической природе является безвозмездным договором, и в принципе не может быть возмездным так как одна из сторон не становится получателем и выгодоприобретателем по условию данного договора. Иногда в юридической среде встречаются договоры, которые одновременно могут быть в свою очередь, как безвозмездными и возмездными поэтому в законе определено, что «договор предполагается возмездным, если из закона, иных правовых актов, а также существа или содержания договора не следует иное» [12]. Рассматривая такой вид договоров, как договор поручения мы можем утверждать, что данный вид договора может быть и возмездным, если поверенное лицо получает вознаграждение за оказанные им услуги, и безвозмездным, если такое вознаграждение поверенному лицу не выплачивается.

Большинство договоров носят возмездный характер, что соответствует природе общественных отношений, регулируемых гражданским правом. Исследуя работы А.Ю. Кабалкина мы можем сделать вывод о том, что он предполагает следующее: «В условиях перехода к рынку большинство договоров является возмездными[13]». Так же стоит отметить что безвозмездным признается договор, в котором «одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предложения». (2, ст. 423, п. 2) Одним из красочных примеров данному виду договоров может выступать договор безвозмездного пользования движимым либо недвижимым имуществом.

2.4. Взаимные и односторонние договоры.

Характеризуя распределения прав и обязанностей между всеми членами, участвующими в договоре все они могут делиться на такие виды, как односторонние и взаимные. В большинстве своем на территории Российской Федерации основная часть договоров является взаимной. Взаимные договора - это тот вид договоров, где каждая сторона приобретает определенные права и обязанности по отношению к другой из сторон. Например, согласно статье 308 Гражданского кодекса РФ: «каждая сторона считается должником в том, что обязана сделать в пользу другой стороны, и одновременно кредитором в отношении того, что имеет право требовать». Например, по договору на оказание услуг одна сторона, выступающая в качестве нанимателя может требовать у другой стороны выполнения работ так в свою очередь другая сторона, выступающая исполнителем может требовать выплаты установленной суммы денежного вознаграждения за выполненную работу.

Наряду со взаимными договорами, также встречаются и односторонние договоры. Односторонний договор по своей сути порождает у одной стороны только обязанности, а у другой только определенные права. Исходя из этого: «только одна из сторон обязана совершить определенные действия в пользу другой, а последняя имеет к ней лишь право требования [14]. Примером одностороннего договора может быть договор займа, где займодавец наделяется по принципу данного договора правом требовать возврата долга, не неся каких-либо обязанностей перед заемщиком. Заемщик в свою очередь, не приобретает никаких прав по договору и несет только обязанность по возврату займа. Не стоит путать односторонние договоры с односторонними сделками. Так как односторонние сделки не относятся к договорам, для их совершения не требуется соглашения сторон, а всего лишь достаточно волеизъявления одной стороны.

2.5. Договоры присоединения и взаимосогласованные договоры.

Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения имеют ключевое различие в способе их заключения. При заключении договоров присоединения их условия устанавливаются только одной из сторон, другая сторона лишена возможности дополнять, изменять их и может заключить такой договор только согласившись (присоединившись) с этими условиями. Гражданский кодекс РФ

гласит следующие: «договором присоединения признается договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом» [15]. Примером договоров присоединения могут служить договоры автоперевозок, заключаемые владельцами специализированного автотранспорта со своим клиентами, договоры бытового подряда и т.д. Противоположностью договоров присоединения являются взаимосогласованные договоры, при заключении которых условия устанавливаются всеми сторонами, участвующими в данном договоре. Две характерные особенности присущие договору присоединения выделяет Брагинский М.И. (З, ст. 428) первой из которых следует что: «условия договора, определенные в соответствующем формуляре или содержащиеся в стандартной форме, могут быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к этим условиям. Это требование исключает возможность сторон в договоре присоединения формулировать условия, отличающиеся от условий, выраженных в стандартной форме или формуляре, а для присоединившейся стороны – и саму возможность заявлять при заключении договора о разногласиях по его отдельным условиям.» а из второй характерной особенности мы можем узнать, что: «условия договора присоединения должны быть определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах. К числу таких стандартных форм и формуляров не могут быть отнесены растиражированные образцы текстов договоров, которые используются многими организациями. В этих случаях вторая сторона вправе заявить о разногласиях по отдельным пунктам или по всему тексту договора в целом и в конечном итоге условия договора будут определяться в обычном порядке, то есть по соглашению сторон» В современном гражданском кодексе Российской Федерации: «не установлены случаи и порядок разработки формуляров и стандартных форм договоров, не предусмотрены также какие-либо требования к организациям, разрабатывающим договоры присоединения» [16]. Устанавливая определение договора присоединения условия договора могут быть установлены только одной из сторон, современным законодателем необходимо как-то защитить стороны и интересы той стороны, которая не принимает участия в определении условий договора. В целях защиты интересов и прав данной стороны Гражданский кодекс РФ предоставляет присоединившейся стороне: «право потребовать расторжения или изменения договора, если договор присоединения, хотя и не противоречит закону и иным правовым актам, но лишает эту сторону прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида, исключает или ограничивает ответственность другой стороны за нарушение обязательств, либо содержит

другие явно обременительные для присоединившейся стороны условия, которые она, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняла бы при наличии у нее возможности участвовать в определении условий договора» [17]. Например, если в договоре присоединения установлена ответственность присоединившейся стороны в виде значительной штрафной санкции (неустойки) и исключена какая-либо ответственность другой стороны, то присоединившаяся к договору сторона может потребовать, исключения из договора условий о ее ответственности или установления соразмерной ответственности (штрафной санкции) другой стороны, но если сторона присоединилась к договору в связи с осуществлением своей предпринимательской деятельности, то предъявленное ею требование о расторжении или изменении договора не подлежит удовлетворению, если присоединившаяся к договору сторона знала или должна была знать, на каких условиях заключен договор. Как я уже писал в первой главе что современное общество развивается и будет постоянно развиваться в области гражданско - правовых отношений, то одним из важных условий для развития и поддержки взаимоотношений является характеристика видов договорных отношений. Она дает четкое понимание и обоснование более конкретно и системно подходить к вопросам выбора именно того вида договорных отношений, который на данный момент будет являться наиболее актуальным для данного вида отношений, которые необходимы двум или более сторонам на данный момент.

3. Договора в гражданском праве и наиболее распространённые их классификации

Углубляясь в изучение и анализ зарубежной и отечественной литературы в области права, действующего законодательства Российской Федерации, правового законодательства стран романо-германской правовой системы можно кратко выделить распространённые классификации видов договоров (гражданско - правовых договоров). «Экономические и юридические признаки, присущие договорам» [18]. это два вида определенных критериев, которые наиболее приемлемы для Осиповой М.В. При их использовании образуются такие виды договоров как указано ниже:

- а) обязательства по кредитованию и расчетам физических и юридических лиц (заем, кредит, расчеты);
- б) обязательства по оказанию услуг (экспедиция, комиссия, поручение хранение);
- в) обязательства по производству работ (подряд, субподряд и другие);
- г) обязательства по передаче имущества в пользование (аренда, наем жилого помещения, сдача торговых площадей в аренду, пользование имуществом(возмездное));
- д) обязательства по страхованию;
- е) обязательства по совместной деятельности;
- ж) обязательства по перевозке (железнодорожная, морская, речная, водная, автомобильная перевозка, авиаперевозка);
- з) обязательства из односторонних действий (публичный конкурс);
- и) обязательства по передаче имущества в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление имуществом, пожизненное наследуемое владение (мена, дарение, пожизненное содержание);

Значимость, в том числе и практическая, в приведенных выше классификациях и их примерах заключается в том, что данная классификация имеет различную правовую регламентацию обязательств, включенных в каждую отдельную классификационную группу.

«Договоры могут быть разделенными на законные и не законные» [19] так отмечает в своих работах Кузнецова Ф.Н. Следовательно, что только законные договоры можно в априори своей назвать договорами, так как любые незаконные сделки не считаются действительными и существующими, но следует учитывать тот факт, что только при соприкосновении данных договоров с общественной властью признается их ничтожность хотя они и встречаются в повседневной деятельности. В данной ситуации под законностью понимается не только соответствие договора элементам законодательства государства, но и не противоречие основным идеям справедливости и права.

Также имеет место важное подразделение гражданско-правовых договоров на имущественные и организационные. На организацию, например, товарообмена

направлены организационные договора в которых устанавливаться взаимосвязи участников всего товарообмена. Ярким примером организационного договора может выступить предварительный договор, где его стороны обязуются заключить в будущем основной (имущественный) договор на условиях, установленных предварительным договором (п. 1 ст. 429 ГК). Так же одной из типичных разновидностей данного договора является договор традиционно известный в русском праве как: «договор запродажи, по которому стороны обязываются в определенный ими срок заключить договор купли-продажи» [20] (например, в отношении определенного имущества, которого в данный момент нет у продавца или в отношении которой он не имеет права собственности, либо оно обременено правами иных лиц). В свою очередь к имущественным относятся все договоры, непосредственно оформляющие акты товарообмена между их участниками и направленные на передачу или получение имущества. Также, имущественные договоры в юридической литературе предложено разделять на обязательственные и вещные. К вещным относят договоры, в силу которых передача определенной вещи контрагенту и возникновение у него вещного права происходит «на стадии возникновения договора, а не его исполнения», например, при дарении определенённого блага. Из этого получается, что такие сделки об отчуждении благ не порождают договорных обязательств. Но если более плотно углубиться в разбирательство данного вопроса, то в действительности речь идет о ситуациях, когда «момент заключения договора совпадает с моментом исполнения договорного обязательства, состоящего исключительно в передаче вещи» [21] (п. 1 ст. 223 ГК возникновение права собственности на вещь у приобретателя), что характерно для некоторых реальных сделок. Но «вещные элементы» подобных правоотношений заканчиваются при переходе права собственности (п. 2 ст. 218 ГК), а «близкая» виндикационному иску возможность истребования индивидуально-определенной вещи (ст. 398 ГК) характерна для «обязательственных», а не «вещных договоров». В связи с этим выделение последних представляется необоснованным.

Изучая юридическую литературу можно выделить и другую существующую классификацию договоров, которую Кабалкин А.Ю. считает наиболее приемлемой. Данная классификация выстроена на использовании критерия, включающего в себя важную совокупность юридических и экономических признаков. Такими договорами могут выступать договоры о передаче имущества в собственность с обязательством возврата равноценного имущества или без него: заем; кредитный договор; финансирование под уступку денежного требования. Договоры о возмездной передаче имущества в собственность, а именно договор купли-

продажи; мены; ренты; пожизненного содержания с иждивением. Договоры о возмездной передаче имущества в пользование: аренда; наем жилого помещения. Противоположностью договора о возмездной передаче имущества является договор безвозмездной передачи имущества в собственность: дарение. Договоры о выполнении научно-исследовательских работ; технологических работ, подряда, опытно-конструкторских работ, договоры о совместной деятельности, простое товарищество. Договоры о совершении юридических или фактических действий: поручение; коммерческая концессия; комиссия; банковский вклад; экспедиция; агентирование; доверительное управление имуществом; банковский счет; договоры о доставке грузов багажа и пассажиров; перевозка. Договоры о производстве денежных выплат при наступлении определенного события: страхование. Договоры о создании произведений науки, литературы или искусства, передаче их для использования: авторские. Договоры о предоставлении прав на использование изобретений, на которые выдан патент: лицензионные. Рассмотрев основные и наиболее распространенные виды гражданско - правовых договоров и их характеристик не стоит забывать о том, что важное место в праве занимает классификация договоров. Используют два основных способа классификации: «Первый представляет дихотомию, или, иначе, «деление надвое». С ее помощью, используя последовательно определенное основание (критерий), делят понятие на две группы, из которых одну характеризует наличие этого основания, а другую – его отсутствие. Подобное деление может быть применительно к одному и тому же понятию, проведено многократно при условии, что каждый раз используется другое основание» [22]. В начале 20 века цивилистами, на основании данного способа, были выделены 9 основных классификационных пар договоров[23]. Д.И. Мейер, выделял: договоры словесные (устные), совершаемые на словах, письменные, совершаемые посредством написания акта; договоры вещественные (реальные договора) и договоры, совершаемые простым соглашением (консенсуальные). Консенсуальные –договоры, которые существуют на основании одного соглашения. Вещественные - договоры, которые совершаются посредством отдачи вещи одним агентом другому. Данные договоры считаются существующими, как скоро одно лицо действительно передало другому вещь, доставка которой составляет предмет договора. Договоры имущественные и личные, определяя по тому, что составляет предмет их доставки имущества или другое действие, исполнение того, что называется личной услугой». Договоры несамостоятельные и самостоятельные. Самостоятельные – договоры, указанные в действующем законодательстве и в свою очередь определенные им; несамостоятельные – все прочие. Д.И. Мейер высказывал мнение: «Лучше бы,

однако, называть первые договоры именными, а вторые безымянными, потому что несамостоятельными договорами можно назвать только такие, которые не существуют сами по себе, а составляют лишь дополнение к другим договорам или которые не составляют самостоятельных видов договоров. Но ни того, ни другого признака не представляют так называемые несамостоятельные договоры, а они только упомянуты в законодательстве и не определены. Поэтому и лучше, кажется, называть их безымянными, а прочие – именными, подобно тому как в римском праве существует деление договоров на *contraktus nominati* и *contraktus innominati*» [24]. В конце 20 начале 21 века работы по классификации договоров так же продолжались. Советский и российский политический деятель, доктор юридических наук Сабчак А.А. выделил две основные группы классификации договоров: комплексные и смешанные договора. Комплексными он выделял: «договоры, порождающее два и более различных обязательств, имеющих единую хозяйственную цель и группирующихся вокруг одного из них, которое является основным.» [25]. Важным отличием комплексных от смешанных договоров служат основания для возникновения двух и более обязательств, объединенных единой целью. Соединение (сочетание) организационных и имущественных отношений это отличительная черта комплексного договора, определяющая многоотраслевой характер регулирования указанных отношений. Комплексные договоры – это разновидность хозяйственных договоров, и применяются они только в отношениях между социалистическими организациями, тогда как смешанные – с любым субъектным составом. Комплексными по своей природе могут являться договоры клининга, договоры подряда на капитальное строительство, в рамках которых кроме обязательства по выполнению подрядных работ возникает ряд смежных обязательств, таких как хранение сопутствующих материалов и необходимой техники, договоры на участие в выставках, объединяющие перевозку, аренду, хранение и страхование экспонатов, исполнение экспедиторских функций и т.п. Комплексные договоры и их специфика определяется межвидовым и межотраслевым характером. Межвидовой – в одновременном возникновении комплекса обязательств, что требует применение законодательства о соответствующих видах обязательств (обязательно с учетом специфики комплексного регулирования), межотраслевой выражается в необходимости сочетания административно-правового и гражданско-правового регулирования возникающих отношений. «Смешанным является договор, в котором сочетаются элементы разных договоров и который служит основанием возникновения единого обязательства, соединяющего черты договоров разного вида» [26]. В качестве примера сказанного Сабчаком А.А. выступает договор купли - продажи, в котором

покупатель вместо уплаты покупной цены принимает на себя обязанность выполнить определенную работу. Возможные отношения можно расчленить на два самостоятельных обязательства теоретически. На самом деле, из этого возникает единое обязательство смешанного характера. Учитывая вышесказанное, можно сделать вывод, что смешанный договор, необходим как форма промежуточной стадии в процессе возникновения любых новых видов сделок и не обладает качествами самостоятельного гражданско-правового института, не имея специальных норм, посвященных его регламентации. Комплексный же договор является итогом развития смешанного договора в новый институт гражданского права, а потому имеет специальные нормы посвященные его регламентации.

Работая параллельно над классификацией договоров другой советский и российский ученый правовед, специалист в области гражданского права, доктор юридических наук Суханов Е.А. в своем учебнике «Гражданское право» использует дихотомическую классификацию сделок: «Гражданско-правовые договоры классифицируются как соглашение (сделки) и как договорные обязательства. В первом случае можно говорить об особенностях реальных и консенсуальных, возмездных и безвозмездных, казуальных и абстрактных, а также фидуциарных договоров. Возмездные договоры (сделки) могут быть также подразделены на меновые и рисковые (алеаторные)» [27]. Понятие абстрактных и казуальных, а также фидуциарных договоров (сделок) раскрывается в первом томе данного учебника доцентом В.С. Ем и звучит как: «Из казуальной сделки видно, какую правовую цель она преследует. Так из договора купли-продажи всегда видно, какой товар передается продавцом в собственность покупателю. Благодаря этому является очевидным и правовое основание возникновения права собственности покупателя на товар. Действительность казуальной сделки ставится в зависимость от ее цели. Цель должна быть законной и достижимой. Так, будет недействительной сделка, совершенная с целью, противной основам правопорядка и нравственности. Недействительная сделка купли-продажи имущества, совершенная не собственником, не обладающим полномочием на это, так как цель – переход права собственности – недостижима. Абстрактные сделки как бы оторваны от своего основания. Абстрактность сделки означает, что ее действительность не зависит от основания – цели сделки. Пример абстрактной сделки – выдача векселя. Вексель удостоверяет либо ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель), либо ничем не обусловленное предложение указанному в векселе плательщику (переводной вексель) оплатить при наступлении предусмотренного векселем срока денежную сумму, оговоренную в нем. Из векселя не видно, на основании чего возникло право векселедержателя

требовать выплаты денежных сумм. На этом основана его работоспособность.

Иногда в особую группу выделяют доверительные, или фидуциарные сделки, которые основаны на особых, лично-доверительных отношениях сторон. Утрата такого характера взаимоотношений сторон дает возможность любой из них в одностороннем порядке отказаться от исполнения сделки (например, в договоре поручения, как поверенный, так и доверитель вправе в любое время отказаться от исполнения без указания мотивов). Подобные сделки редки и в целом не характерны для имущественного оборота» [28]. В дихотомической классификации фидуциарным сделкам В.С. Ем противопоставляет не фидуциарные сделки [29]. Дополняет вышеприведенные классификации Е.А. Суханов следующими парами: «основные и дополнительные (акцессорные) договоры (акцессорные – это такие договоры, которые обеспечивают исполнение основных договоров. Примером является договор залога, задатка, поручительства и т. д.); предпринимательские договоры и договоры с участием граждан – потребителей; поименованные и непоименованные договоры (поименованные – это названные в ГК или ином законе, а непоименованные – это договоры, неизвестные закону, но не противоречащие общим началам и смыслу гражданского законодательства).» [30]. Проведя исследования в области распространенных классификаций договоров в гражданском праве можно сделать вывод о том, что данный вид научной деятельности так же актуален и интересен для изучения, трактования и проведения научной деятельности между выдающимися учеными и профессорами наук современности и так же был актуален среди ученых прошлого столетия.

Заключение

Проводя в своей курсовой работе анализ видов договоров и их основных характеристик, а также краткий анализ наиболее распространенных классификаций можно сделать один общий вывод о том, что все участники гражданско - правового оборота добровольно и сознательно принимают на себя ряд определенных обязательств, которые им сулит тот вид договорных отношений, которые для них представляются актуальными. Современный мир, да и жизнь в целом дает понимание о том, что договор, сделка, контракт являются его важной составляющей, без которой в скором времени невозможно будет представить ряд отдельных деловых отношений между заинтересованными сторонами. Цивилистика дает нам важное понимание о гражданском праве позволяя

проводить классификацию современных видов договорных отношений постоянно дополняя их согласно новым требованиям закона, права и делового общества. Развиваясь как отдельная строка в науке договора их виды и классификация позволяют проводить новые исследования, совершать новые открытия в таком важном элементе права как деловые и законные отношения и их правовая поддержка. Исследуя тему своей курсовой работы важным для меня стало то, что я, моя семья и окружающее меня общество на ряду со мной является участником гражданско - правовых отношений, зачастую не предполагая, что практически каждый день он сталкивается и заключает какой-то из определенных видов договоров. Раскрывая для себя шаг за шагом тему курсовой работы я более четко и плотно начал понимать то, какую важную роль играет современный мир, а точнее его деловые и договорные отношения.

Библиография

1. Гражданский кодекс РФ, ст. 429
2. Комментарий части первой Гражданского кодекса РФ / Под ред. Брагинского М.И. М., 1996 г, стр. 131
3. Договорное право: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция»; под. Ред. Е.В. Богданова, Н.Д. Эриашвили. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2009 г., стр. 5.
4. Кабалкин А. Толкование и классификация договоров. / Российская юстиция № 7 1996 г.
5. Гражданский кодекс РФ, ст. 430
6. 1 Гражданское право. Учебник. Том 1. / под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М., Проспект, 2008. с. 596.
7. Устав железных дорог ст. 59-61
8. Закона РФ «О ветеранах инвалиды Великой Отечественной войны пользуются преимущественным правом установки по месту их жительства телефонного аппарата» статьей 15

9. Указом Президента Российской Федерации № 431 от 05.05.92 г. «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»
10. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 мая 1997 г. № 14 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров»
11. Гражданский кодекс РФ, ст. 423
12. Кабалкин А.Ю. Толкование и классификация договоров: Комментарий к ГК РФ // Российская юстиция. – 1996. – №7. – стр.13–15
13. Кабалкин А.Ю. Толкование и классификация договоров. / Российская юстиция № 7 1996 г. стр.13
14. Гражданский кодекс РФ п. 1 ст. 428
15. Комментарий части первой Гражданского кодекса РФ / Под ред. Брагинского М.И. М., 1996 г. стр. 428
16. Гражданский кодекс РФ п. 2 ст. 428
17. Некоторые тенденции развития института толкования договоров в гражданском праве // Государство и право 1997 г. №2 под ред. Сарбаш С.В. С.39-44
18. Толкование и классификация договоров. //Российская юстиция 1996 г. №7 под ред. Кабалкина А.Ю.
19. Толкование и классификация договоров. //Российская юстиция 1996 г. №7 под ред. Кабалкина А.Ю.
20. Последствия признания договора недействительным // Бухгалтерский учёт. 1997 г. №6 С.46-48 под ред. Платонова Ю.А.
21. Договорное право: Общие положения. Под ред. Брагинский М.И., Витрянский В.В.. Москва., «Статут», 1997 г., стр. 308.
22. Договорное право России. Основы теории и практика реализации. Корецкий А.Д. – М.; «МарТ», 2004 г., стр. 58.
23. Мейер Д. И. :Русское гражданское право (в 2 ч.). По исправленному и дополненному 8-му изд., 1902. Изд. 3-е, испр. М.: «Статут», 2003. – 831 с. (Классика

российской цивилистики.) -

[http://civil.consultant.ru/elib/books/45/page_56.html#note_855;](http://civil.consultant.ru/elib/books/45/page_56.html#note_855)

24. Смешанные и комплексные договоры в гражданском праве Собчак А.А.. москва., 1989 г. № 11, стр. 66

25. Смешанные и комплексные договоры в гражданском праве Собчак А.А.. москва., 1989 г. № 11, стр. 61

26. Гражданское право: в 2 т. Том II. Полутом I: Учебник / Отв. ред. проф. Е.А. Суханов. «БЕК», Москва., 2002 г., стр. 156

27-28. Гражданское право: в 2 т. Том I: Учебник / Отв. ред. проф. Е.А. Суханов. «БЕК», Москва, 2003 г., стр. 337

29. Гражданское право: в 2 т. Том I: Учебник / Отв. ред. проф. Е.А. Суханов. «БЕК», Москва, 2003 г., стр. 334

30. Гражданско-правовой договор товарно-денежных отношений. Под ред. Меркулова В.В. Рязань, 1994 г., стр. 83

Список используемой литературы:

Список источников:

Нормативно-правовые акты:

Гражданский кодекс РФ.

СЗ РФ. 1995. № 3.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 мая 1997 г. № 14 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров».

Специальная литература:

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: Общие положения. М., «Статут», 1997 г.

Вахнин И. Виды условий договора с учетом нормативно-правового регулирования // Хозяйство и право. 1998 г. №10.

Ведомости РФ. 1992. №19.

Гражданское право. Учебник. Том 1. / под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М., Проспект, 2008.

Гражданское право: в 2 т. Том II. Полутом I: Учебник / Отв. ред. проф. Е.А. Суханов. «БЕК», М., 2002 г.

Договорное право: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция»; под. Ред. Е.В. Богданова, Н.Д. Эриашвили. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2009 г.

Зверева Е.А. Ответственность предпринимателя за нарушение условий договора // Право и экономика. 1997 г. №2-4.

Кабалкин А. Толкование и классификация договоров. / Российская юстиция № 7 1996 г.

Комментарий части первой Гражданского кодекса РФ / Под ред. Брагинского М.И. М., 1996 г.

Корецкий А.Д. Договорное право России. Основы теории и практика реализации. – М.; «МарТ», 2004 г.

Меркулов В.В. Гражданско-правовой договор товарно-денежных отношений. Рязань, 1994 г.

Платонов Ю.А. Последствия признания договора недействительным // Бухгалтерский учёт. 1997 г. №6.

Победоносцев К.П. Курс гражданского права. Том 3., «Статут», М. 2003 г.

Сарбаш С.В. Некоторые тенденции развития института толкования договоров в гражданском праве // Государство и право. 1997 г. №2.

Собчак А.А. Смешанные и комплексные договоры в гражданском праве. М., 1989 г. № 11.

Шершеневич Г.Ф., Учебник русского гражданского права. М., 1995.